



AZUR SUD IMMOBILIER

T. 04 93 67 45 46 | AZURSUDIMMOBILIER.COM | INFO@AZURSUDIMMOBILIER.COM



848 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 270 m²

Surface terrain : 395 m²

Année construction : 1962

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

climatisation, Cheminée avec insert

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

4 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

26/10/2024 - Prix T.T.C



Maison 1961 Juan-les-Pins

Juan les pins proche centre et commerces, vaste villa individuelle de 270 m² sur 395 m² de jardin. Cette villa se compose : Au rez de chaussée d'un local commercial de 145 m² Au 1er étage un appartement de 125 m² avec séjour ouvrant sur un véranda, 3 chambres, une cuisine indépendante, une buanderie, une salle de bains et 2 WC. Garage et cave, 4 places de stationnement. Maison à fort potentiel, à rénover !

Frais et charges :

848 000 € honoraires d'agence inclus



Azur Sud Immobilier - 116, Boulevard du président Wilson - 06160 Juan-les-Pins
Tél. 04 93 67 45 46 - info@azursudimmobilier.com