



AZUR SUD IMMOBILIER

T. 04 93 67 45 46 | AZURSUDIMMOBILIER.COM | INFO@AZURSUDIMMOBILIER.COM



228 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 56 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1970

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Parc, Gardien, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



Appartement Juan-les-Pins

Juan les pins Tramontane : Notre agence vous propose à la vente ce spacieux 2 pièces, d'une surface de 56.33 m² loi carrez ouvrant sur une terrasse exposée Ouest avec vue dégagée. Il se compose également d'un grand séjour, d'une cuisine équipée, d'une salle de douches, d'une grande chambre avec placard et d'un wc indépendant. Possibilité de transformer l'appartement en 3 pièces. Une cave vient compléter son confort. A visiter rapidement !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 740 €

Bien en copropriété

228 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
23/02/2025 - Prix T.T.C



Azur Sud Immobilier - 116, Boulevard du président Wilson - 06160 Juan-les-Pins
Tél. 04 93 67 45 46 - info@azursudimmobilier.com