



AZUR SUD IMMOBILIER

T. 04 93 67 45 46 | AZURSUDIMMOBILIER.COM | INFO@AZURSUDIMMOBILIER.COM



199 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 54 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 1970

Exposition : Nord ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Calme, Terrasse profonde,
Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

30/12/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1994 Juan-les-Pins

Juan les pins - Centre À proximité des plages et des commerces, en étage élevé, venez découvrir ce spacieux 2 pièces de 55m² et sa superbe terrasse sur le toit. Cet appartement à rénover se compose d'un vaste séjour de 21 m², d'une spacieuse chambre de 14m² avec rangements, d'une salle de bains avec WC et d'une cuisine indépendante ouvrant sur une grande terrasse privative de 40m² exposée ouest avec aperçu mer. Un garage dans une résidence voisine vient compléter le confort de cet appartement. À visiter !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 400 €

Bien en copropriété

199 000 € honoraires d'agence inclus



Azur Sud Immobilier - 116, Boulevard du président Wilson - 06160 Juan-les-Pins
Tél. 04 93 67 45 46 - info@azursudimmobilier.com

RCS Antibes 525 300 869 - Code NAF 6831Z - Siret 525 300 869 00035

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet