



AZUR SUD IMMOBILIER

T. 04 93 67 45 46 | AZURSUDIMMOBILIER.COM | INFO@AZURSUDIMMOBILIER.COM



240 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 49 m²

Année construction : 1975

Exposition : Nord est

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraichir

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée,

Terrasse profonde, Gardien

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

16/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1963 Juan-les-Pins

Juan les pins - proche plages En hyper centre de Juan les pins et dans une résidence de standing gardiennée, venez découvrir ce vaste 2 pièces de 49.06 m². Cet appartement d'angle et climatisé se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour ouvrant sur une profonde terrasse de 14 m², d'une spacieuse cuisine indépendante équipée, d'une chambre avec grands rangements, d'une salle de douches et d'un WC indépendant. Cet appartement est vendu avec une cave.

Travaux de rafraichissement à prévoir.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 340 €

Bien en copropriété

80 lots dans la copropriété 240 000 € honoraires d'agence inclus



Azur Sud Immobilier - 116, Boulevard du président Wilson - 06160 Juan-les-Pins

Tél. 04 93 67 45 46 - info@azursudimmobilier.com

RCS Antibes 525 300 869 - Code NAF 6831Z - Siret 525 300 869 00035

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet