



AZUR SUD IMMOBILIER

T. 04 93 67 45 46 | AZURSUDIMMOBILIER.COM | INFO@AZURSUDIMMOBILIER.COM



350 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 104 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Rénové

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Terrasse profonde,
Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

2 caves

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

14/08/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1969 Grasse

GRASSE Secteur Sainte-Anne. Notre agence vous propose à la vente, ce bel appartement de type 4 pièces, en bas de villa, entièrement rénové ouvrant sur 125 m² de jardin exposé Sud et au calme absolu. Il dispose également d'un séjour ouvrant sur une salle à manger, d'une cuisine équipée, de 2 chambres, d'un bureau/buanderie pouvant être modifié en 3eme chambre, d'une salle de douches et d'un WC indépendant. Appartement d'angle et traversant avec double vitrage dans toutes les pièces. 2 caves et 2 parkings viennent compléter le confort de ce bien. Coup de coeur assuré !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 600 €

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 350 000 € honoraires d'agence inclus



Azur Sud Immobilier - 116, Boulevard du président Wilson - 06160 Juan-les-Pins
Tél. 04 93 67 45 46 - info@azursudimmobilier.com

RCS Antibes 525 300 869 - Code NAF 6831Z - Siret 525 300 869 00035

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet