



AZUR SUD IMMOBILIER

T. 04 93 67 45 46 | AZURSUDIMMOBILIER.COM | INFO@AZURSUDIMMOBILIER.COM



165 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 33 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraîchir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Piscine

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

23/02/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2004 Golfe-Juan

Golfe - Juan À proximité immédiate des plages, dans une résidence sécurisée et avec piscine, venez découvrir ce vaste studio de 33m² habitable. Cet appartement de 23m² carrez se compose d'une entrée avec rangements, d'une pièce à vivre avec cuisine US prolongée par une véranda de 10m², d'une salle de douches et d'un WC indépendant. Un parking privatif et une cave viennent compléter le confort de ce bien. Ravalement payé et en cours. À visiter rapidement.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 320 €

Bien en copropriété

40 lots dans la copropriété 165 000 € honoraires d'agence inclus



Azur Sud Immobilier - 116, Boulevard du président Wilson - 06160 Juan-les-Pins
Tél. 04 93 67 45 46 - info@azursudimmobilier.com