



# AZUR SUD IMMOBILIER

T. 04 93 67 45 46 | AZURSUDIMMOBILIER.COM | INFO@AZURSUDIMMOBILIER.COM



344 500 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 44 m<sup>2</sup>**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : A rafraichir**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



## Appartement 2006 Antibes

Antibes - Au cœur du vieil Antibes : Notre agence vous propose à la vente ce joli 2 pièces d'une surface de 44.58 m<sup>2</sup> habitable en dernier étage. (42.28 m<sup>2</sup> loi carrez) Il se compose d'un séjour traversant avec cuisine US, d'une chambre avec rangements et d'une salle de douches avec wc. A rafraichir Rare, emplacement idéal. A visiter rapidement.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 320 €

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 344 500 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

23/02/2025 - Prix T.T.C



Azur Sud Immobilier - 116, Boulevard du président Wilson - 06160 Juan-les-Pins  
Tél. 04 93 67 45 46 - info@azursudimmobilier.com