



# AZUR SUD IMMOBILIER

T. 04 93 67 45 46 | AZURSUDIMMOBILIER.COM | INFO@AZURSUDIMMOBILIER.COM



160 000 €

## Achat appartement

1 pièce

Surface : 30 m<sup>2</sup>

Exposition : Nord ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

## Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Terrasse profonde, Résidentiel, Climatisation, Gardien

1 terrasse

1 salle de bain

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/01/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 2002 Antibes

Antibes Les Pins-Tramontane Au sein d'une résidence sécurisée à 5min à pied des plages, des écoles et de toutes commodités, vaste studio de 30.53m2 loi Carrez. Cet appartement climatisé se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour ouvrant sur une profonde terrasse sans vis-à-vis, d'une cuisine indépendante d'une salle de bains avec WC Une place de parking et une cave viennent compléter son confort.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 132 €

Bien en copropriété

150 lots dans la copropriété 160 000 € honoraires d'agence inclus



Azur Sud Immobilier - 116, Boulevard du président Wilson - 06160 Juan-les-Pins  
Tél. 04 93 67 45 46 - info@azursudimmobilier.com